



Informatiebasis voor woonvisie

Een samenwerking van BMC en CBS

BMC
YACHT GROUP





Data-
Ecosysteem

Informatiebasis voor woonvisie

Woonvisie wordt steeds belangrijker

De eerste fase bij het opstellen van een woonvisie is in het algemeen een analysefase: vaststellen wat de huidige situatie is

Hiervoor worden 'alle relevante' informatie uitgevraagd bij de gemeente en de omgeving, met wisselende opbrengst

BMC en CBS ontwikkelen een informatieproduct dat zo standaard mogelijk het grootste deel van de informatiebehoefte dekt

Afspraken tussen woningcorporaties, gemeenten en huurders

Woningcorporaties maken periodiek afspraken met gemeenten en huurdersorganisaties over de prestaties die ze gaan leveren. Dit is zo geregeld in de herziene Woningwet. In die afspraken staat bijvoorbeeld welke woningen corporaties gaan bouwen voor welke doelgroepen.

HET BOD VAN WONINGCORPORATIES: ZO STUREN ZE MEE

Michael de Groot • 29 jun 2018 ■ Reageer

Het is weer bijna tijd. (Woning)corporaties moeten voor 1 juli hun 'bod' doen aan gemeenten waarin zij 'feitelijk werkzaam zijn'. Het overzicht van voorgenomen werkzaamheden, heet dat in de Woningwet. Corporaties zijn daarmee nu druk bezig.

Waar komt die plicht een bod te doen vandaan? Hoe verhoudt het zich tot die regierol voor gemeenten die de wetgever vurig wenste? En tot al die andere taken van corporaties? Kan het bod een rol spelen bij oplossingen voor de woningmarktcrisis en lokale problemen? Kortom, een routineklus, of juist een mooie kans voor inbreng bij invulling van gemeentelijke volkshuisvestingsopgaven of zelfs het oplossen van landelijke problemen?

TIJD DAT GEMEENTEN KOMEN MET EEN GEDEGEN WOONVISIE

Kees Swinkels • 22 feb 2018 ■ Reageer

Een betaalbare woning komt voor steeds meer mensen buiten bereik. Het onderwerp 'wonen' staat al een hele tijd hoog op de agenda. Toch verbaast het me dat veel gemeenten niet beschikken over een richtinggevende woonvisie, waaruit blijkt hoe om te gaan met de bestaande stad en voorraad. De gemeente moet haar regierol oppakken en de leiding nemen in dit proces. De belangen zijn groot.

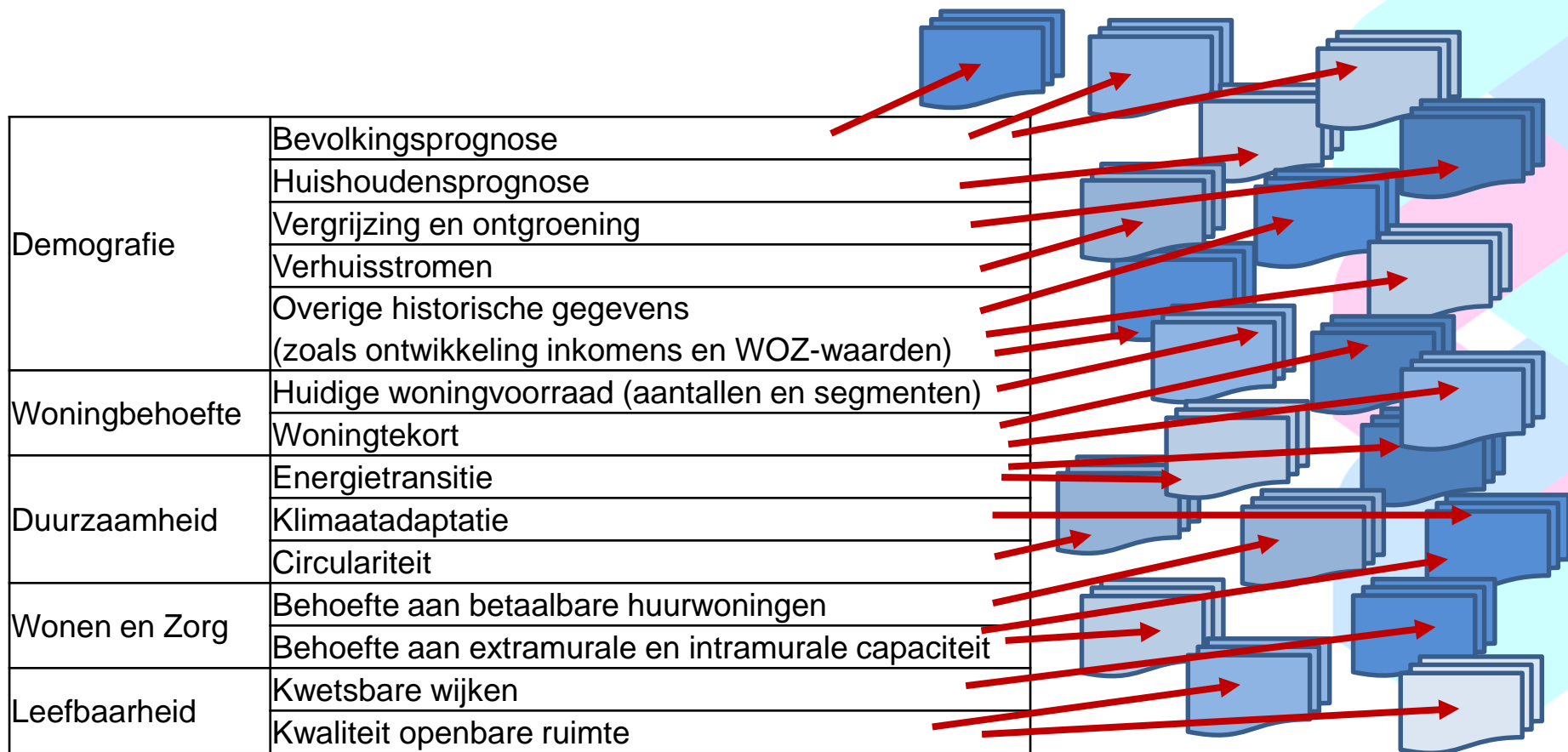




Data-
Ecosysteem

Informatiebasis voor woonvisie

Een zo standaard mogelijk informatieproduct met een bekende doorlooptijd en kosten dat 80% van de informatiebehoefte van de analysefase van het opstellen van een woonvisie bevat.





Data-
Ecosysteem

Toegevoegde waarde

CBS

- Beschikbaarheid van data
- Kennis en ervaring over bruikbaarheid van databronnen
- Kwaliteit
- Onomstreden

BMC:

- Verbinding van domein naar databehoefte via indicatoren
- Betrekken gemeentelijke data en bij ketenpartners
- Begeleiding van ondersteuningsvraag naar CBS
- Domeinduiding





Data-
Ecosysteem

Vervolgstappen

Praktijktoets gezocht!

Andere onderwerpen waar een soortgelijk arrangement mogelijk is zijn onder andere:

- Sociaal Domein (maatschappelijke ondersteuning, arbeidsparticipatie jeugdzorg)
- Armoedebestrijding.
- Energietransitie (woningvoorraad, financiële ruimte, koppeling van energie transitie aan andere beleidsvelden, woningen versus industrie, etcetera)
- Arbeidsmarkt (lokale en regionale economie, werkloosheid, lonen en banen, etcetera).
- Leefbaarheid (gevoel van veiligheid, kans op eenzaamheid, kwaliteit woonomgeving, aanwezigheid en bereikbaarheid van voorzieningen, etcetera).

